

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

KALLELSE

Medlemmarna i Lerviks Samfällighetsförening kallas härmed till ordinarie stämma år 2024

Stämman äger rum söndag den 17 mars 2024 kl. 11.00 i Åkersberga Folkets Hus, Stationsgränd 10, Åkersberga, Österåker.

Dagordning:

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Fråga om mötet är behörigen utlyst
6. Styrelsens och revisorernas berättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Motioner från medlemmarna och styrelsens yttrande
9. Ersättning till styrelsen och revisorerna
10. Styrelsens förslag till verksamhetsplan samt utgifts- och inkomststat inkl. förslag till utdebitering resp. avgifter för båtar och bryggor.
11. Val av styrelse och styrelseordförande
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Övriga frågor
15. Stämmoprotokollets tillgänglighet
16. Stämmans avslutande

Välkomna!

Styrelsen

HANDLINGAR TILL STÄMMAN

§ 6

Styrelsens berättelse om verksamhetsåret 2023

Styrelsen för Lerviks Samfällighetsförening får härmed avge följande berättelse över 2023 års verksamhet.

Medlemmar

Lerviks Samfällighetsförening hade vid årets början 242 medlemsfastigheter inom samfälligheten.

Antalet andelar inom samfällighetsföreningen är 244.

2 medlemsfastigheter har andelstal 2 pga sammanslagning av fastigheter.

Drygt hälften (ca 57%) av medlemmarna är permanentboende i Lervik.

Styrelse

Styrelsen har från ordinarie föreningsstämman den 18 mars bestått av följande ledamöter och suppleanter:

Maria Freij, ledamot, ordförande, register

Rolf Höglund, ledamot, vice ordförande

Charlotta Ryk, ledamot, sekreterare

Lena Stendahl, ledamot

Lars Åberg, ledamot, hamnkapten

Henrik Barkström, ledamot, markansvarig

Elisabeth Lilja, ledamot, kassör Tomt

Niklas Paulsson, suppleant

Kjell Berggren, suppleant

Håkan Ehn, suppleant, kassör Båt

Styrelsen har under året haft 5 protokollförda sammanträden samt i övrigt handlagt uppkommande ärenden via e-post och telefon.

Revisorer

Revisorer har varit Henrik Schauman och Magnus Dähn med Björn Jacobsson som revisorssuppleant.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Mats Pemer, Gunilla Jacobsson och Magnus Dähn.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 18 mars 2023 Folkets hus, Åkersberga.

Närvarande: 25 medlemmar deltog, representerande 21 fastigheter.

Markvård

Förvaltningen har skötts enligt markvårdsplan med några inslag av speciella underhåll. Våra mest använda stigar har renoverats och fått nytt ytmaterial. Fotbollsplanen har växelvis renoverats och plöjts upp. I Solhagaskogen har vi tagit ned ett 20 tal döda granar. Hästängen och Vallängens höskörd har tagits tillvara av jordbrukare från Täljöviken.

Så vill vi rikta ett stort tack till alla som ställde upp under städdagarna och ni som även rycker in och hjälper till vid behov.

Det har anordnats traditionell vår och höststädning där deltagande medlemmar har gjort fina arbetsinsatser. Diken och intilliggande ängsmark har befriats från småsly. Stockar, grenar och ris efter vindfällan har forslats till närmaste väg. Materialet har hämtats av lastbil med kran. En äng har betats av hästar under en viss tid av sommaren.

Aktiviteter i Lervik

Midsommarfirandet i Lervik har genomförts genom insatser av frivilliga i Midsommargruppen. Besökarnas ekonomiska bidrag möjliggjorde att Midsommargruppen kunde anlita Linda Rapp Sjöberg och hennes musiker för fantastisk och traditionsenlig underhållning både vid Ångbåtsbryggan och i Sommarhagen.

Hemsida

Samfälligheten har all info för medlemmar tillgänglig på www.lerviks.se
Hemsidan administreras av Stårner Design.

Bryggor

Bryggsektionen har under 2023 sammanträtt vid 1 tillfälle och i övrigt haft arbetsmöten i samband med utförande av reparationer och underhåll samt vid konsultation av sakkunniga.

Bryggsektionen har haft följande sammansättning:

Hamnkapten

Lars Åberg

Bryggfogdar

Anders Hilton, Gruvbryggan
Gert Ericsson, Gruvbryggan (Elgö)
Lars Ericsson, Gruvbryggan (Oranjeholmen)
Roger Bergen, Notbryggan
Mattias Nilsson, Nordbryggan
Ronny Jansson, Trastbryggan
Vakant, Fyrbryggan

Arbeten gjorda 2023

Under verksamhetsåret 2023 har 10 bommar bytts ut vid Gruvbryggan och Nordbryggan. Underhållsarbeten har främst bestått i reparation av mellanbryggor och kättingbyte mellan pontoner på Gruvbryggan.

Ekonomi

Föreningsverksamheten,

"Tomt" gav ett överskott på 237 597 tkr före bokslutsdispositioner.

"Båt" gav ett överskott på 183 509 tkr.

LSF Samfällighetens totala likvida medel uppgick vid årets slut till 788 722 tkr.

Lånet till ny vågbrytare har till sin helhet amorterats.

Kommentarer till resultat- och balansräkningarna 2023

Uthyrning av parkeringsplatser har gett intäkter på 191 997 tkr.

Arrende för radiomasten har gett intäkter på 24 153 tkr.

Intäkterna för Båtverksamheten kommer både från medlemmar i Lerviks samfällighetsförening och "icke-medlemmar". Från "icke-medlemmar" har intäkterna varit 82 300 tkr. Alla båtplatser har varit utnyttjade och gett intäkter.

I övrigt hänvisas till de bifogade resultat- och balansräkningarna. Se bilagor 1 (Resultatrapport Tomt 2023), 2 (Resultatrapport Båt 2023) och 3 (Balansrapport LSF 2023). Revisionsberättelse kommer att finnas tillgänglig på stämman.

Lervik i feb 2024

Maria Freij

Charlotta Ryk

Lena Stendahl

Rolf Höglund

Henrik Barkström

Elisabeth Lilja

Lars Åberg

Håkan Ehn

Kjell Berggren

Niklas Paulsson

§ 8

Motioner från medlemmar och styrelsens yttrande

Motioner 2024

Inga motioner har inkommit.

§ 9

Ersättningar

Ersättning för styrelsearbetet föreslås vara oförändrat totalt 40 000 kronor att fördelas inom styrelsen. Till revisorerna föreslås inget arvode.

§ 10

Verksamhetsplan för år 2024

Anläggningar och Allmänningar

Bryggor

Under 2024 kommer arbeten med byten av bommar vid Nordbryggan och Gruvbryggan fortsätta. Vid Gruvbryggan kommer även mellanbryggor att bytas ut.

I övrigt sker normalt underhåll av samtliga brygganläggningar.

Bryggsektionens långsiktiga plan "5-årsplan" är att ersätta äldre pontoner vid Gruvbryggan med nya.

Fondering görs med 183 509,93 kr för att kunna möta framtida nyinvesteringar i bryggor.

Badplatser

Badflotten vid Röda Berget, dess förankring ska kontrolleras

Byggnader

Boden vid dansbanan behöver målas och bänkar vid fotbollsplanen renoveras

Mark och natur

Skog och stigar: Rensa undan gamla vindfällor. Hålla stigar öppna.

Ängar: Slås för höskörd och slaghack beroende på hur växtsäsongen utvecklar sig.

Gräsytor och stigar ska klippas vid Badberget, Notbryggan, Sommarhagen och Mossängen.

Vi ska utreda åtgärder för att kunna hålla fotbollsplanen i skick för att spela just fotboll.

Åtgärda avrinningen från Sommarhagen via Mossängen. Bekämpa brännässlor vid lekplatsen.

De årliga dagsverkesdagarna, då medlemmar deltar aktivt i skötsel av Lerviks samfällda mark, kommer att anordnas på sedvanligt sätt. Räkna med att vi kommer ha samling och korvgrillning vid den nya dansbanan i vår.

Vårdagsverket (vårstädningen) kommer att äga rum 27 april 2024 och höstdagsverket 5 oktober 2024. Närmare upplysningar om vad som ska göras och var arbetena ska äga rum meddelas i styrelsens vår- och höstutskick till alla medlemmar.

Då kostnaderna för att fälla träd, ta hand om vindfällor, forsla bort stammar, grenar och ris är så omfattande på grund av att vi eldar mindre på plats behövs mer frivilliga insatser av

medlemmarna. De flesta vill att det ska se snyggt ut inom våra gemensamma grönområden. Då får man räkna med att göra en insats själv på de städdagar som ordnas alternativt att betala ett frivilligt bidrag till föreningen om 350 kr.

Alla medlemmar bör delta på båda städtillfällena. Avprickning kommer att ske och de som inte kan delta vid något av tillfällena ska skicka en stand-in alternativt - som sagt ovan - betala ett frivilligt bidrag om 350 kr till föreningen.

Föreningsaktiviteter

Fotbollsmatcher för barn i alla åldrar kommer att ske på fredagskvällar kl. 18.00-19.00 vid fotbollsplanen i Sommarhagen under sommarlovet med start fredagen efter midsommar.

Midsommarfirande genomförs utanför föreningens regi på grund av ett stämmobeslut taget efter att det rättsligen fastställts att midsommarfirande inte ska ingå i samfällighetsförenings åtaganden.

Hästbete på Nordängen i Lervik

Lerviks Samfällighetsförening har tidigare fått tillstånd av kommunen att upplåta mark till hästbete på Nordängen under en begränsad tid per år. Således planeras hästbete även i år.

Utdebitering och avgifter

Se förslag till budget Tomt för 2024 i bilaga 4.

Se förslag till budget Båt för 2024 i bilaga 5.

OBS!

Beslut i momsfrågan från Högsta Förvaltningsdomstolen

Den 20 februari 2024 beslutade Högsta förvaltningsdomstolen (HFD) att ändra Skatterättsnämndens beslut från 2022 och förklara att samfällighetsföreningar som uttaxerar sina medlemmar i enlighet med av lantmäteriet åsatta andelstal ej ska debitera moms på det uttaxerade beloppet.

Således debiteras inte moms på medlemsavgifter för 2024.

Vi förväntar oss att Skatteverket inom kort publicerar information med instruktioner kring hur samfällighetsföreningar ska hantera momsen samt hur rättelser av tidigare inlämnade momsdeklarationer (för momsperioderna år 2022 och år 2023) ska gå till.

Vänligen notera att när varor/tjänster tillhandahålls icke medlemmar eller medlemmar enligt särskilda individuella avtal (t ex båtplatsavgifter) ska moms tillkomma med 25%.

Medlemsavgiften under 2024 föreslås, på grund av god likviditet, tillfälligt sänkas till 500 kr per andel. Påminnelseavgift om 100 kr föreslås om betalning ej skett i tid för förfallodatum och en påminnelse behövs skickas. Denna påminnelseavgift ska betalas vid inbetalning efter förfallodatum. Obetalda medlemsavgifter drivs in med hjälp av Kronofogdemyndigheten.

Förslag till debiteringslängd presenteras på föreningsstämman.

Utdebiteringar och avgifter skall vara betalda senast den 30 april 2024 eller det datum som anges på fakturan eller inbetalningskortet.

Fakturan skickas via e-post till de medlemmar som angett e-postadress. Övriga erhåller inbetalningskort via papperspost.

För båtplatserna föreslås följande avgifter för 2024.

Observera att moms tillkommer med 25%.

Bryggplats Gruvbryggan, skyddad	3 000 kronor
Bryggplats, Nordbryggan	2 500 kronor
Bryggplats, Fyrbryggan	1 750 kronor
Bryggplats, Humlebryggan	1 750 kronor
Bryggplats, Notbryggan	1 750 kronor
Bryggplats, Trastbryggan	1 750 kronor
Plats mot land	300 kronor
Svajplats	300 kronor
Strandplats	250 kronor 1)
Vinterupplägningsplats	250 kronor
Grundavgift för bryggplats	3 000 kronor
Uteblivande från obligatoriska arbetspass	300 kronor 2)

- 1) Ingen avgift för sommarstrandplats utgår för medlemmar bosatta på Oranieholmen
- 2) Uteblivande från bomiläggning och bomupptagning är avgiftsbelagd och debiteras. Har man giltigt förfall skall det anmälas senast 2 dagar innan via e-post till bryggfogde, hamnkapten och info@lerviks.se.

Påminnelseavgift om 100 kr föreslås om betalning ej skett i tid för förfallodatum och en påminnelse behövs skickas. Denna påminnelseavgift ska betalas vid inbetalning efter förfallodatum.

§ 11

Val av styrelse och styrelseordförande

Styrelsen skall bestå av sju ordinarie ledamöter och tre suppleanter. Mandattiden är två år.

Vid föreningsstämman 2023 valdes som ordinarie styrelseledamöter på två år: Lars Åberg (omval), Charlotta Ryk (omval), Elisabeth Lilja (omval). Dessutom valdes Niklas Paulsson (omval) och Kjell Berggren (nyval) till suppleanter på två år.

Maria Freij utsågs som ordförande på ett år.

Mandattiden går nu ut för ledamöterna Maria Freij, Rolf Höglund, Henrik Barkström och Lena Stendahl samt suppleanten Håkan Ehn.

Val skall nu ske av fyra ledamöter på två år och 1 suppleant på två år.

Styrelseordförande skall utses av stämman bland styrelsens ledamöter. Mandattiden är ett år.

§ 12

Val av revisorer

Två revisorer och en suppleant skall utses för att granska styrelsens förvaltning för år 2024.

§ 13

Val av valberedning

§ 14

Övriga frågor

Bilagor:

1. Resultatrapport Tomt 2023
2. Resultatrapport Båt 2023
3. Balansrapport LSF 2023
4. Förslag till budget Tomt 2024
5. Förslag till budget Båt 2024
6. Fullmakt

Preliminär resultaträkning

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717903-2458

Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Avser perioden: 2023-01-01 - 2023-12-31

Period fg år: 2022-01-01 - 2022-12-31

Tomt: Tomt

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år:
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning			
3596 Påminnelseavgift	4 100,00	4 100,00	4 800,00
3740 Öres- och kronutjämning	0,30	0,30	9,00
	4 100,30	4 100,30	4 809,00
 Övriga rörelseintäkter			
3910 Medlemsavgift Tomt	195 200,00	195 200,00	195 200,00
3911 Elgö - markhyra p-platser 25%	133 530,00	133 530,00	119 797,00
3912 Elgö - vägavgift	79 605,00	79 605,00	132 675,00
3913 Extra uthyrning parkeringsplatser, Lervik 1-11	51 780,00	51 780,00	24 720,00
3914 Parkeringsplatser Lerviks brygga - kommunen 25%	6 687,00	6 687,00	6 054,00
3915 Arrende för radiomast 25%	24 153,00	24 153,00	21 789,00
3916 Extra uthyrning parkering -ej medlem 25%	0,00	0,00	72 400,00
3917 Vägavgv kommunen 25%	31 900,00	31 900,00	31 900,00
3932 Frånvaroavgift	9 900,00	9 900,00	9 550,00
3990 Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	11 642,00	11 642,00	450,00
	544 397,00	544 397,00	614 535,00
 Summa rörelsens intäkter	 548 497,30	 548 497,30	 619 344,00
 Rörelsens kostnader			
Handelsvaror			
4104 Gräsklippning - Sommarhagen, fotbollsplan, lekplats, stigar	-16 311,20	-16 311,20	-7 120,80
4106 Lekplats, fotbollsmål, dansbana o dyl (ej gräsklippning)	0,00	0,00	-6 115,00
4107 Ängar, diken (slaghack etc)	-18 088,00	-18 088,00	-37 305,00
4108 Parkeringar	-6 887,40	-6 887,40	-12 807,00
4109 Vatten	-3 564,00	-3 564,00	-9 411,40
4110 Stigar (ej gräsklippning), bommar (ej vid parkeringen)	-19 310,26	-19 310,26	-48 157,65
4111 Badplatser, omklädningshytter	0,00	0,00	-73 623,05
4112 Vägföreningsavgift	-111 505,00	-111 505,00	-164 575,00
4115 Underhåll byggnader (Nothuset, boden vid dansbanan)	-15 000,00	-15 000,00	0,00
4116 Kostnader städdag (utöver det i skogvård och liknande)	-2 335,04	-2 335,04	-2 928,52
4117 El	-2 129,74	-2 129,74	-1 901,96
4118 Skogvård	-40 872,29	-40 872,29	-21 389,65
4119 Sop- och latrin	-5 325,47	-5 325,47	-4 642,32
	-241 328,40	-241 328,40	-389 977,35
 Övriga externa kostnader			
6300 Företagsförsäkringar och övriga riskkostnader (gruppkonto)	0,00	0,00	-6 579,00
6320 Bankkostnader	-2 054,30	-2 054,30	-1 877,90
6391 Föreningskostnader (t ex hemsida)	-4 145,50	-4 145,50	-2 340,72
6530 Redovisningstjänster	-28 480,00	-28 480,00	-29 668,00
	-34 679,80	-34 679,80	-40 465,62
 Personalkostnader			
7011 Styrelsearvode	-39 999,00	-39 999,00	-39 997,00
7511 Arbetsgivaravgifter 10,21%	-10 556,00	-10 556,00	-10 140,00
	-50 555,00	-50 555,00	-50 137,00
 Summa rörelsens kostnader	 -326 563,20	 -326 563,20	 -480 579,97
 Rörelseresultat	 221 934,10	 221 934,10	 138 764,03
 Finansiella poster			

Preliminär resultaträkning

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717903-2458

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år:
Ränteintäkter och liknande resultatposter			
8314 Skattefria ränteintäkter	859,00	859,00	1 355,83
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	14 804,62	14 804,62	0,00
Resultat efter finansiella poster	237 597,72	237 597,72	140 119,86
Bokslutsdispositioner			
8811 Avsättning till periodiseringsfond	0,00	0,00	-140 119,86
Resultat före skatt	237 597,72	237 597,72	0,00
BERÄKNAT RESULTAT	237 597,72	237 597,72	0,00

Preliminär resultaträkning

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717903-2458

Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Avser perioden: 2023-01-01 - 2023-12-31
Period fg år: 2022-01-01 - 2022-12-31

Båt: Båt

	Perioden	Ackumulerat	Period fg år:
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning			
3051 Försäljn varor 25% sv	4 000,00	4 000,00	0,00
3596 Påminnelseavgift	1 700,00	1 700,00	1 700,00
3740 Öres- och kronutjämning	7,20	7,20	1,50
	5 707,20	5 707,20	1 701,50
Övriga rörelseintäkter			
3920 Båtplatsavgift -medlemmar	220 330,00	220 330,00	182 542,40
3921 Båtplatsavgifter -ej medlem 25%	82 300,00	82 300,00	88 150,00
	302 630,00	302 630,00	270 692,40
Summa rörelsens intäkter	308 337,20	308 337,20	272 393,90
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter			
4221 Underhåll Bryggor	-74 323,55	-74 323,55	-128 488,20
4225 Nycklar och lås	-883,72	-883,72	-7 847,00
	-75 207,27	-75 207,27	-136 335,20
Övriga externa kostnader			
6320 Bankkostnader	-100,00	-100,00	-2 444,00
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-50,00	-50,00	0,00
	-150,00	-150,00	-2 444,00
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			
7831 Avskrivningar på vågbrytare	-21 912,00	-21 912,00	-24 602,00
Summa rörelsens kostnader	-97 269,27	-97 269,27	-163 381,20
Rörelseresultat	211 067,93	211 067,93	109 012,70
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-27 558,00	-27 558,00	-76 569,00
Resultat efter finansiella poster	183 509,93	183 509,93	32 443,70
Bokslutsdispositioner			
8811 Avsättning till periodiseringsfond	0,00	0,00	-32 443,70
Resultat före skatt	183 509,93	183 509,93	0,00
BERÄKNAT RESULTAT	183 509,93	183 509,93	0,00

Preliminär balansräkning

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717903-2458

Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Avser perioden: 2023-01-01 - 2023-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer			
1220 Inventarier	1 035 388,00	0,00	1 035 388,00
1221 Inventarier vågbrytare	1 640 136,00	-982 757,00	657 379,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier	-1 035 388,00	0,00	-1 035 388,00
1249 Ackumulerade avskrivningar på vågbrytare	-24 602,00	-21 912,00	-46 514,00
	1 615 534,00	-1 004 669,00	610 865,00
Summa materiella anläggningstillgångar	1 615 534,00	-1 004 669,00	610 865,00
Summa anläggningstillgångar	1 615 534,00	-1 004 669,00	610 865,00
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	33 485,00	-20 110,00	13 375,00
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	0,00	240,00	240,00
1650 Momsfordran	284 406,00	-284 406,00	0,00
	284 406,00	-284 166,00	240,00
Summa kortfristiga fordringar	317 891,00	-304 276,00	13 615,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1920 PlusGiro	822 727,14	-775 190,15	47 536,99
1922 Sparkonto 32732171980	1 001 355,83	-260 170,38	741 185,45
	1 824 082,97	-1 035 360,53	788 722,44
Summa övriga omsättningstillgångar	1 824 082,97	-1 035 360,53	788 722,44
Summa omsättningstillgångar	2 141 973,97	-1 339 636,53	802 337,44
SUMMA TILLGÅNGAR	3 757 507,97	-2 344 305,53	1 413 202,44
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början			
2067 Underhållsfond Tomt	0,00	-1 070 583,49	-1 070 583,49
2070 Förnyelsefond Tomt	0,00	-10 000,00	-10 000,00
2071 Bryggfond	0,00	-183 509,93	-183 509,93
	0,00	-1 264 093,42	-1 264 093,42
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital			
2083 Nyckeldeposition	-10 000,00	10 000,00	0,00
Summa bundet eget kapital	-10 000,00	10 000,00	0,00

Preliminär balansräkning

LERVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717903-2458

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Summa eget kapital	-10 000,00	-1 254 093,42	-1 264 093,42
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit			
2333 Lån 3435 80 05179	-1 749 995,00	1 749 995,00	0,00
Summa långfristiga skulder	-1 749 995,00	1 749 995,00	0,00
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder			
2420 Förskott från kunder	-2 600,00	2 600,00	0,00
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	-37 237,00	15 618,00	-21 619,00
Övriga skulder			
2650 Redovisningskonto för moms	0,00	-116 890,00	-116 890,00
2897 Nyceldeposition	0,00	-10 600,00	-10 600,00
	0,00	-127 490,00	-127 490,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2991 Underhållsfond Tomt	-973 503,27	973 503,27	0,00
2992 Bryggfonden	-982 756,70	982 756,70	0,00
2999 OBS-konto	-1 416,00	1 416,00	0,00
	-1 957 675,97	1 957 675,97	0,00
Summa kortfristiga skulder	-1 997 512,97	1 848 403,97	-149 109,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-3 757 507,97	2 344 305,55	-1 413 202,42
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,02	0,02

Tomt	Rörelsens intäkter	Budget
3910	Medlemsavgift tomt	122000
3911	Elgö - markhyra p-platser	120000
3912	Elgö - vägavgift	79000
3913	Extra uthyrning p.platser Lervik 1-11	50000
3914	P-platser Lerviks brygga . Kommunen	6000
3915	Arrende för radiomast	25000
3917	Vägavg kommunen	30000
3932	Frånvaroavgift	2500
3990	Övriga intäkter	2500
	Summa	437000

Rörelsens kostnader

4104	Gräsklippning- Sommarhagen, fotbollsplan, lekplats, stigar	30000
4106	Lekplats, fotbollsplan, dansbana	50000
4107	Ängar, diken, slaghack	65000
4108	Parkeringar	4500
4109	Vatten, pumpar	10000
4110	Stigar (ej gräsklippning), bommar	5000
4111	Badplatser, omklädningshytter	5000
4112	Vägföreningsavgift	110000
4115	Underhåll byggnader, klottersanering	3000
4116	Kostnader städdag (ej skogsvård)	2000
4117	El	2500
4118	Skogsvård	30000
4119	Sopor och latrin	6000
	Summa	323000

Övriga externa kostnader

6040	Styrelsekostnader	40000
6300	Försäkringar	15000
6320	Bankkostnader	2000
6391	Föreningskostnader (t ex hemsida)	3000
6530	Redovisningstjänster	40000
6991	Övriga externa kostnader	2000
	Summa	102000

Peronalkostnader

7011	Upplupna styrelsearvoden	
7516	Arbetsgivaravgifter på arvoden	12000
	Summa	114000

Summa rörelsens kostnader 437000

Rörelseresultat 0

Budget båt 2024

Intäkter

Båtplatsavgifter	300 000 kr
Summa intäkter	300 000 kr

Utgifter

Räntekostnad	0 kr
Amortering	0 kr
Underhåll bryggor	200 000 kr
Underhåll övrigt	0 kr
Underhåll byggnader	0 kr
Nycklar och lås	2 000 kr
Bankkostnader	1 500 kr
Försäkringar	8 000 kr
Styrelsekostnad	0 kr
Föreningskostnader	5 000 kr
Porto	100 kr
Kontorsmateriel	400 kr
Underhållsfond	83 000 kr
Summa kostnader	300 000 kr
Resultat	0 kr

Bilaga 6
FULLMAKT vid ordinarie föreningsstämma

Härmed ger jag/vi fullmakt för.....

avseende fastighet.....

Att företräda mig/oss vid ordinarie föreningsstämma i Lerviks Samfällighetsförening den 17 mars 2024

.....den2024

.....