

Lerviks Samfällighetsförening

Protokoll för årsstämma med Lerviks Samfällighetsförening den 21 mars 2026 i Åkersberga Folkets Hus Stationsgränd 16, Åkersberga.

Närvarande: 47 medlemmar deltog och 43 fastigheter fanns representerade.

1. Stämmans öppnande

Samfällighetsföreningens ordförande Henrik Barkström hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Mats Perner.

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Elisabeth Lilja.

4. Val av två justeringsmän

Till justeringsmän för stämmoprotokollet valdes Maria Freij och Thomas Bourek.

5. Fastställande av dagordning

Den utsända dagordningen fastställdes utan ändringar.

6. Fråga om mötet är behörigen utlyst

Styrelsens registeransvariga Maria Freij redogjorde för hur utskick till mötet skett genom post och e-post till medlemmarna samt annonsering på hemsidan två veckor före stämman. Stämman konstaterade att årets stämma utlysts i enlighet med vad som föreskrivs i stadgarna. Debiteringslängd och närvarolista upprättades.

Stämman beslutade

att anse mötet som behörigen utlyst,
att fastställa debiteringslängd och närvarolista.

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

Samfällighetsföreningens ordförande Henrik Barkström redogjorde för den utskickade verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningen för år 2025. Henrik beskrev styrelsens arbete under året som skett med insatser i enlighet med stadgan, markvårdsplanen och föregående stämmans beslut.

Samfällighetens ekonomi är fortsatt mycket god och föreningsverksamheten "Tomt" gav dock ett litet underskott på 12 308 kr, beroende på försenade hyresinbetalningar och

”Bryggör” ett överskott på 183 031 tkr. Resultaten föreslogs balanseras i nästa årsräkning.

Magnus Hugosson Dähn, en av de ordinarie revisorerna, läste upp revisionsberättelsen. Revisorerna hade granskat föreningens räkenskaper, dess bokföring samt resultat- och balansräkning för ”Tomt” och ”Bryggör” samt styrelsens protokoll för verksamhetsåret 2025. Granskningen hade inte föranlett några anmärkningar, arbetet hade skötts på ett utmärkt sätt och den framlagda resultat- och balansräkningen återgav på ett rättvisande sätt föreningens ekonomiska resultat och finansiella ställning. De tillstyrkte därför att den upprättade resultat- och balansräkningen skulle fastställas och styrelsen beviljas ansvarsfrihet för år 2025.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag

att fastställa resultat- och balansräkningen för år 2025 och att balansera resultaten i nästa årsräkning,
att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

9. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ersättning för styrelsearbetet föreslogs till 95 000 kronor exklusive sociala avgifter att fördelas inom styrelsen. Till revisorerna föreslogs inget arvode.

Stämman beslutade

att fastställa ersättningen för styrelseledamöterna till 95 000 kronor exklusive sociala avgifter för år 2026.

10. Motioner från medlemmarna och styrelsens yttrande

En motion hade inkommit till årets stämma.

Motion nr 1

Familjerna Jacobson, Hilton, Bergman, Mohlin, Hansson m.fl föreslår att samtliga av de större träden vid Trastbryggan och en hel del mindre tas ner samt att sly röjs för att öppna upp utsikten mot vattnet. När en av motionärerna Björn Jacobson föredrog motionärernas förslag ändrades detta till att i huvudsak föreslå bifall till styrelsens förslag att i år endast ta ner 2 granar med tillägget att även ta ner en tall. Bifall föreslogs också till styrelsen förslag att utreda framtida möjligheter till avverkning i samverkan med en markvårdsexpert.

Styrelsens yttrande:

Styrelsens svar innebär att 2 skymmande träd skulle fällas under 2026 inklusive slyröjning, samt att möjligheter till framtida avverkning utreds under året genom att ta in en markvårdsexpert.

I den efterföljande diskussionen framfördes helt olika ståndpunkter, å ena sidan de som stödde motionärernas förslag och att det förändrade förslaget som Björn Jacobson presenterat var bra, å andra sidan de som ansåg att inga träd skulle fällas överhuvudtaget.

Styrelsen föreslog årsstämman att besluta i enlighet med Björn Jacobsons reviderade förslag. Därmed fanns bara ett förslag till beslut.

Stämman beslutade

att anta motionärernas reviderade förslag.

10. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2026 samt förslag utgifts- och inkomststat inkl. förslag till utdebitering samt avgifter för båtar och bryggor

Ordförande Henrik Barkström redogjorde för innehållet i den utskickade verksamhetsplanen för 2026. För Bryggor gäller normalt underhåll och reparationer av anläggningarna. En förlängning föreslås göras av sjösättningsrampen, offerter tas in. För Tomt är årets förslag till projekt att reparera fotbollsplanen, som vildsvinen bökat sönder. Förslaget innebär att planen görs om till en femmannaplan och omgärdas av ett staket. Två offerter har hämtats in. Båda innebär, om förslaget antas att budgeten överskrids. Kostnaden kan balanseras mot underhållsfonden.

Henrik påminde om att vårens städdag är planerad till lördag den 25 april.

Ordförande Henrik Barkström redogjorde vidare för förslaget till utgift- och inkomstsbudget för år 2026 samt underhållsplan för verksamhetsområdet ”Tomt” för åren 2026–2030. I förslaget till utgifts- och inkomstsbudget ingår förslag till oförändrad medlemsavgift till samfälligheten på 500 kr. Båtavgifterna föreslås också oförändrade men har fortfarande moms på avgifterna.

Stämman beslutade

att godkänna förslaget till verksamhetsplan för 2026

att fastställa oförändrad utdebitering för år 2026 till 500 kr per fastighet, med påminnelseavgift på 100 kronor

att fastställa oförändrade avgifter för 2026 för båtplatser m. m. (moms tillkommer med 25%) i enlighet med tabellen på sidan 8 i verksamhetsplanen.

11. Val av styrelse och styrelseordförande

Mandatperioden går ut för ledamöterna Henrik Barkström, Rolf Höglund, Kjell Berggren och Lena Stendahl samt för suppleanten Håkan Ehn. Mandattiden går också ut för ordförande Henrik Barkström och för revisorerna Magnus Hugosson Dähn och Henrik Schaumann och revisorssuppleant Björn Jacobson. Magnus Hugosson Dähn hade avböjt omval.

Valberedningen föreslog omval av Henrik Barkström, Rolf Höglund, Kjell Berggren och Lena Stendahl, som ordinarie ledamöter på två år. Omval föreslogs vidare av Håkan Ehn som suppleant på två år. Omval föreslogs av Henrik Barkström som ordförande på ett år.

Stämman beslutade

att utse Henrik Barkström, Rolf Höglund, Kjell Berggren och Lena Stendahl som ordinarie ledamöter på två år,

att utse Håkan Ehn som suppleant på två år,

att utse Henrik Barkström som ordförande på ett år.

12. Val av revisorer

Valberedningen föreslog omval av Henrik Schauman och nyval av Björn Jacobson som revisorer på ett år samt nyval av Saga Blomberg som revisorssuppleant på ett år.

Stämman beslutade

att till revisorer utse Henrik Schauman och Björn Jacobson

att till revisorssuppleant utse Saga Blomberg.

13. Val av valberedning

Omval föreslogs av sittande valberedning.

Stämman beslutade

att till valberedning utse Mats Pemer och Gunilla Jacobson med Mats Pemer som sammankallande.

14. Övriga frågor

Lars Klint ställde en fråga till styrelsen om fällningen av de stora granarna vid dansbanan i Sommarhagen, som gjordes vid årsskiftet. Han undrade varför träden fällts, varför träden fick ligga kvar så länge efter fällning och till vilken kostnad. Föreningens ordförande svarade att direkt efter fällningen kom ett intensivt snöfall vilket fördröjde röjningen. Kvarvarande rester tas om hand under kommande städdag. Vid tidpunkten för stämman var den exakta kostnaden ännu okänd.

15. Stämmoprotokollets tillgänglighet

Protokollet läggs ut på hemsidan samt hålls tillgängligt hos föreningens ordförande Henrik Barkström, Lerviksvägen 41 från och med fjorton dagar efter mötet.

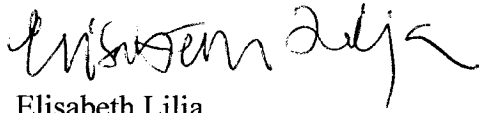
16. Stämmans avslutande

Ordföranden för stämman Mats Pemer tackade styrelsen för allt arbete under det gångna året och alla närvarande för visat intresse. Ett särskilt tack riktades till Magnus

Hugosson Dähn för hans arbetsinsats som revisor under flera år. Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Ordförande för stämman

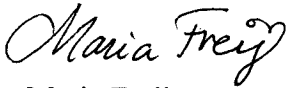


Elisabeth Lilja

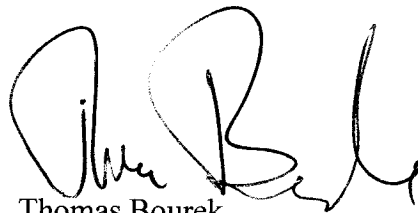


Mats Perner

Justeras



Maria Freij



Thomas Bourek